

Colofon

Opdrachtgever:

Gemeente Gooik
Dienst wonen en omgeving
Koekoekstraat nr 2
1755 Gooik
Tel.: 02 532 41 56

Verslag participatiemoment opgemaakt
door:

Koen Verhoeven, ruimtelijke planner
i.s.m. het Planteam

Planteam

“Koen Verhoeven” : Erkend ruimtelijk planner

“Jan Van Den Eeckhout” : omgevingsambtenaar RO

“Lucy Simon” : Mobiliteitsambtenaar

“Michel Doomst” : Burgemeester

Inhoud

1.	Rup Delhaize	3
2.	Publieke raadpleging	3
3.	Aankondiging participatiemoment	4
4.	Aanpak en verloop participatiemoment.....	7
5.	Vragen participatiemoment	8
6.	Foto's	9
7.	Wat gebeurt er met dit verslag?	10

1. Rup Delhaize

De aanleiding voor de opmaak van het RUP Delhaize is het planologisch attest aangevraagd door Delhaize nv. Op 26 april 2016 heeft de gemeenteraad van Gooik een voorwaardelijk positief planologisch attest afgeleverd. In het planologisch attest werd enkel korte termijn vraag gesteld met name een interne herschikking van de winkelruimte en stockruimte met uitbreiding van 900m², een aangepaste bedieningsweg en parkeergelegenheid voor auto's en fietsers. De algemene plandoelstelling van het RUP Delhaize te Gooik is het planologisch kader vastleggen voor de uitbreiding en herstructurering van de winkelruimte. De voorwaarden van de uitbreiding worden vastgelegd in dit planningsproces.

Voor u ligt het verslag van het participatiemoment van dit planningsinitiatief voor het Rup Delhaize Edingsesteenweg 70 te 1755 Gooik .
Voor meer informatie over het planningsproces kan u terecht bij:

Gemeente Gooik
Dienst wonen en omgeving
Koekoekstraat nr 2
1755 Gooik

Contact:
Koen Verhoeven
ruimtelijke planner
0486416331

documenten raad te plegen op volgende website:
www.gooik.be

2. Publieke raadpleging

Bij de start van het planningsproces is iedereen welkom om suggesties en opmerkingen te geven op de startnota. De gemeente Gooik legt via een publieke raadpleging twee documenten voor aan alle geïnteresseerden:

- de startnota: beschrijft over welk gebied het RUP gaat, wat de gemeente Gooik met het RUP wil bereiken, welke alternatieven ze onderzoekt.
- de procesnota: beschrijft het proces om tot een definitief RUP te komen, zowel hoe het proces gepland wordt gepland als hoe het effectief werd uitgevoerd. De procesnota is een document met een louter toelichtende waarde.

De publieke raadpleging loopt van 5 november 2018 tot en met 3 januari 2019.

Datum:	Donderdag 15 november 2018 doorlopend om
Locatie:	cultuurschuur De Cam, Dorpsstraat 67 – 1755 Gooik

3. Aankondiging participatiemoment

Het participatiemoment werd samen met de publieke raadpleging aangekondigd in het Belgisch Staatsblad (B.S. datum), op de website van de gemeente Gooik, in het infoblad van de gemeente Gooik en via aanplakking in de betrokken gemeente.

Via de website van de gemeente Gooik zijn de startnota en de procesnota te raadplegen.



Arrondissement HALLE-VILVOORDE
Provincie VLAAMS-BRABANT

GEMEENTEBESTUUR GOOIK

BEKENDMAKING

Ruimtelijk uitvoeringsplan DELHAIZE **STARTNOTA**

Op 26 april 2016 heeft de gemeenteraad van Gooik een voorwaardelijk positief planologisch attest afgeleverd aan Schelck-Huwaert, Edingsesteenweg 70 – 1755 Gooik voor DELHAIZE Gooik. In het planologisch attest werd enkel een korte termijn vraag gesteld met name een interne herschikking van de winkelruimte en stockruimte met uitbreiding van 900m², een aangepaste bedieningsweg en parkeer gelegenheid voor auto's en fietsers.

Het college van burgemeester en schepenen brengt ter algemene kennis van het publiek dat een startnota en een procesnota dienaangaande werd ingediend ter voorbereiding van de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan Delhaize.

Deze start- en procesnota zullen ter inzage liggen op de dienst Wonen en Omgeving, Koekoekstraat 2 – 1755 Gooik van **05/11/2018 tot en met 03/01/2019**.

Bezwaren en/of opmerkingen kunnen tijdens de kantooruren schriftelijk worden ingediend tegen ontvangstbewijs op voornoemde dienst en dit uiterlijk tot 03/01/2019.

Op **15/11/2018 – 20u.** wordt aan de hand van een presentatie een participatiemoment gehouden in de **cultuurschuur De Cam, Dorpsstraat 67 – 1755 Gooik**.

Eric Van Snick

Algemeen directeur



Michel Doomst

Burgemeester

publicatie in de lokale krant.



info uit GOOIK

Wapenstilstandherdenking op 10 en 11 november 2018

Het gemeentebestuur nodigt u op zaterdag 10 november van harte uit op de plaatselijke wapenstilstand-herdenkingen in de deelgemeenten. De centrale huldiging op zondag 11 november heeft dit jaar plaats in Strijland.

Het herdenkingsprogramma:
ZATERDAG 10 NOVEMBER

- 19.00 uur: Huldiging aan de kerk van Leerbeek
- 20.00 uur: Huldiging aan de kerk van Kester
- 20.30 uur: Huldiging aan de kerk van Oetingen
- 21.00 uur: Huldiging aan de kerk van Gooik

Met een reflectie door Pat Delrue over de situatie in België in 1918, een toespraak van de burgemeester en een muzikale opluistering van de straatband van Harmonie De Vrede en The Piper Band. In Kester gebeurt de muzikale opluistering door de Sint-Martinusfanfare.

ZONDAG 11 NOVEMBER:

- 09.40 uur: Optocht met vertrek op de parking van de school van Strijland
- 10.00 uur: Gebedsviering in de O.L. Vrouw-van-Bijstandkerk van Strijland
- 11.00 uur: Neerlegging krans aan het monument. Nadien receptie in de school van Strijland.

Iedereen is van harte welkom op deze huldigingen!

BEKENDMAKING Ruimtelijk uitvoeringsplan Delhaize

Op 26 april 2016 heeft de gemeenteraad een voorwaardelijk positief planologisch attest afgeleverd aan Scheck-Muwaert, Edingssteenweg 70 - 1755 Gooik voor DELHAIZE Gooik. In het planologisch attest werd enkel een korte termijn-waag gesteld, met name een interne herschikking van de winkelruimte en stockruimte met uitbreiding van goom, een aangepaste bedieningsweg en parkeergelegenheid voor auto's en fietsers.

Het college van burgemeester en schepenen brongt ter algemene kennis van het publiek dat in dit kader een startnota en een procesnota werd ingediend ter voorbereiding van de opmaak van een Ruimtelijk Uitvoeringsplan Delhaize.

Deze start- en procesnota zal ter inzage liggen op de dienst Wonen en Omgeving in het gemeentehuis van 05.11.2016 tot en met 03.01.2019.

Bezwaren en/of opmerkingen kunnen tijdens de kantooruren schriftelijk worden ingediend tegen ontvangstbewijs op voornoemde dienst en dit uiterlijk tot 03.01.2019.

Op donderdag 15.11 om 20 uur wordt aan de hand van een presentatie een participatiemoment gehouden in de cultuurschuur van G.C. De Cam, Dorpsstraat 67 in Gooik.

GOOIK • OETINGEN • KESTER • LEERBEEK • STRIJLAND

foto van publicatie in staatsblad

Stad Maaseik

De gemeenteraad van de Stad Maaseik heeft op 22 oktober 2018, zijn goedkeuring verleend het voornemen om de buurtweg nummer 19, in de atlas van de Stad Maaseik af te schaffen.

Het dossier ligt ter inzage in de burelen van de dienst Omgeving gedurende een periode van 25 oktober 2018, tot en met 26 november 2018.

De personen die menen bezwaar of opmerkingen te kunnen doen gelden tegen dit raadsbesluit, worden verzocht deze schriftelijk en aangezekend toe te sturen aan het college van burgemeester en Schepenen van de Stad Maaseik, uiterlijk op 26 november 2018.

(8761)

Gemeente Gooik

Bekendmaking
Ruimtelijk uitvoeringsplan Delhaize
Startnota

Op 26 april 2016, heeft de gemeenteraad van Gooik een voorwaardelijk positief planologisch attest afgeleverd aan Scheik-Huwaert, Edingsstoenvweg 70 — 1755 Gooik, voor DELHALZE Gooik.

In het planologisch attest werd enkel een korte termijn vraag gesteld met name een interne herschikking van de winkelruimte en stockruimte met uitbreiding van 900m², een aangepaste bedieningsweg en parkeergelegenheid voor auto's en fietsers.

Het college van burgemeester en schepenen brengt ter algemene kennis van het publiek dat een startnota en een procesnota dienaangaande werd ingediend ter voorbereiding van de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan Delhaize.

Deze start- en procesnota zullen ter inzage liggen op de dienst Wonen en Omgeving, Koekoekstraat 2, 1755 Gooik, van 05/11/2018, tot en met 03/01/2019.

Bezwaren en/of opmerkingen kunnen tijdens de kantooruren schriftelijk worden ingediend tegen ontvangstbewijs op voornoemde dienst en dit uiterlijk tot 03/01/2019.

Op 15/11/2018 — 20 uur, wordt aan de hand van een presentatie een participatiemoment gehouwen de cultuurschool De Cam, Dorpsstraat 67, 1755 Gooik.

(8762)

Stad Aarschot

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Aarschot brengt, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 24 september 2018, ter kennis van het publiek dat een openbaar onderzoek is ingesteld over :

- Het college van burgemeester en schepenen organiseert het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 8 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen te Aarschot ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C, nr. 133K9; 133S6; 133T6; 133T9; 133E6, dat aanvangt op 25/10/2018, om 9 uur en loopt tot en met 25/11/2018, om 11 uur.

Het dossier met alle nuttige stukken en inlichtingen ligt van maandag tot en met vrijdag, tijdens de openingsuren van het stadhuis ter inzage aan de balie van het departement Technische Zaken.

Het onderzoek vangt aan op 25 oktober 2018, om 9 uur en loopt tot en met 25 november 2018, om 11 uur.

Schriftelijke bezwaren en opmerkingen kunnen tot bij de sluiting van het onderzoek per aangezekend schrijven of afgifte tegen ontvangstbewijs op het departement Technische Zaken, uiterlijk 25 november 2018, om 11 uur, ingediend worden ter attentie van het college van burgemeester en schepenen, Ten Drossaarde 1, 3200 Aarschot.

(8763)

Stad Aarschot

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Aarschot brengt, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 24 september 2018, ter kennis van het publiek dat een openbaar onderzoek is ingesteld over :

- De aanvraag van bre Eeckhout, Mottestraat 86, 3202 Aarschot, tot gedeeltelijke verlegging van buurtweg nr. 62, zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen te Aarschot ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als afdeling 5, sectie C, nr. 114/2B.

Het dossier met alle nuttige stukken en inlichtingen ligt van maandag tot en met vrijdag, tijdens de openingsuren van het stadhuis ter inzage aan de balie van het departement Technische Zaken. Het onderzoek vangt aan op 25 oktober 2018, om 9 uur, en loopt tot en met 25 november 2018, om 11 uur.

Schriftelijke bezwaren en opmerkingen kunnen tot bij de sluiting van het onderzoek per aangezekend schrijven of afgifte tegen ontvangstbewijs op het departement Technische Zaken, uiterlijk 25 november 2018, om 11 uur, ingediend worden ter attentie van het college van burgemeester en schepenen, Ten Drossaarde 1, 3200 Aarschot.

(8766)

Stad Aarschot

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Aarschot brengt, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 24 september 2018, ter kennis van het publiek dat een openbaar onderzoek is ingesteld over :

- Het college van burgemeester en schepenen organiseert het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 139 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen te Aarschot ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als afdeling 3, sectie A, nr. 164p, dat aanvangt op 25-10-2018, om 9 uur, en loopt tot en met 25-11-2018, om 11 uur.

Het dossier met alle nuttige stukken en inlichtingen ligt van maandag tot en met vrijdag, tijdens de openingsuren van het stadhuis ter inzage aan de balie van het departement Technische Zaken.

Het onderzoek vangt aan op 25 oktober 2018, om 9 uur, en loopt tot en met 25 november 2018, om 11 uur.

Schriftelijke bezwaren en opmerkingen kunnen tot bij de sluiting van het onderzoek per aangezekend schrijven of afgifte tegen ontvangstbewijs op het departement Technische Zaken, uiterlijk 25 november 2018, om 11 uur, ingediend worden ter attentie van het college van burgemeester en schepenen, Ten Drossaarde 1, 3200 Aarschot.

(8767)

Stad Aarschot

Het College van Burgemeester en Schepenen van de stad Aarschot brengt, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 24 september 2018, ter kennis van het publiek dat een openbaar onderzoek is ingesteld over :

Het college van burgemeester en schepenen organiseert het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke afschaffing van Voetweg nr. 167 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen te Aarschot ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als afdeling 4, sectie A, nr. 150 E; 151 L; 153 M; 155 B2; 155 C2; 155 A7; 156 K, dat aanvangt op 25-10-2018, om 9 uur en loopt tot en met 25-11-2018, om 11 uur.

Het dossier met alle nuttige stukken en inlichtingen ligt van maandag tot en met vrijdag, tijdens de openingsuren van het stadhuis ter inzage aan de balie van het departement Technische Zaken. Het onderzoek vangt aan op 25 oktober 2018 om 9 uur en loopt tot en met 25 november 2018, om 11 uur.

4. Aanpak en verloop participatiemoment

Het participatiemoment werd georganiseerd cultuurschuur De Cam, Dorpsstraat 67 – 1755 Gooik.

Er werd een presentatie en toelichting gehouden over inhoud, aanpak en het verdere verloop van RUP Delhaize. Volgende elementen werden o.a. benadrukt :

- huidige stand van zaken met betrekking tot het RUP
- de bewoners mededelen dat zij momenteel de mogelijkheid hebben om suggesties, wensen mee te geven.
- RUP en omgevingsaanvraag staan los van elkaar
- Het resultaat van RUP is o.a. een grafisch plan en daarbijhorende voorschriften
- uitleg over de timing.

5. Vragen participatiemoment

Op het participatiemoment werden er door de bezoekers volgende vragen gesteld:

- werkgelegenheid
- plangebied. Hoe groot

Deze vragen zullen samen bekeken worden met de reacties uit de publieke consultatie. Er zullen dus geen persoonlijke antwoorden worden gegeven op vragen of opmerkingen die op dit participatiemoment gesteld werden.

Het antwoord op heel wat vragen vind je reeds terug in de startnota. In zijn algemeenheid zal een antwoord opgenomen worden in onderhavig verslag, en verder zullen deze bijkomend uitgewerkt worden in de scopingnota en vervolgens ook verder in de toelichtingsnota van het (voor-ontwerp) RUP.

Vragen en opmerkingen over het plan per thema:

plangebied: hoe groot is de afbakening. Het plangebied omvat het projectgebied inclusief randzones;

werkgelegenheid versus de uitbreiding: werkgelegenheid is geen stedenbouwkundig element. Vermoedelijk kan wel gesteld worden dat door de verbouwing en uitbreiding van de firma Delhaize de bestaande activiteit wordt behouden en versterkt. Hierdoor zal er zeker een vraag naar werkgelegenheid zijn.

6. Foto's



7. Wat gebeurt er met dit verslag?

Dit verslag wordt samen met de reacties die worden ingediend tijdens de publieke raadpleging en met de startnota en de uitgebrachte adviezen overgemaakt aan de bevoegde dienst.

Het verslag is publiek beschikbaar op de website van de gemeente Gooik

Ook het planteam gaat met de bekomen informatie aan de slag. Op basis van al deze informatie (dit verslag + de formele adviezen + de ingediende reacties en/of bezwaren) wordt de startnota omgevormd tot een scopingnota waarin de te onderzoeken ruimtelijke aspecten, Ook die kwaliteitsbeoordeling wordt geïntegreerd in de scopingnota. (meer informatie hierover is terug te vinden in de procesnota)